



HARDEMAN
VEENENDAAL

Aanvullende leverings- en montagevoorwaarden

Versie 23 oktober 2015

- 1) Voor aanvang van de levering of montage dient de bouwplaats rondom min. 3 m. geëgaliseerd en goed begaanbaar en bereikbaar te zijn voor kraan, hoogwerker en zwaar transport, dit ter beoordeling van onze uitvoerder. Meerkosten als gevolg van een slechte bereikbaarheid (bijv. rijplatenbaan) worden doorberekend.
- 2) Tijdens de montage dient de bouwplaats vrij te zijn van steigers e.d. en vrij ter beschikking van onze monteurs te staan.
- 3) Hak-, breek-, sloopwerken en het afvoeren van deze materialen zijn niet inbegrepen, tenzij anders schriftelijk overeengekomen.
- 4) Als de fundering buiten onze opdracht valt, gaan wij ervan uit dat de ankerbouten conform ons ankerplan worden ingestort en de stelmoeren op hoogte worden gezet. De schroefdraad boven de beton schoonhouden d.m.v. de bijgeleverde hulzen. Vertraging tijdens montage als gevolg van het niet in orde zijn van bovengenoemde zaken wordt als meerwerk opgevoerd. De te belasten fundering dient van voldoende sterkte te zijn, schade aan de fundering door te vroeg belasten of dergelijke, komen nimmer voor onze rekening.
- 5) (Bouw)stroomaansluiting, noodzakelijk voor de montage (230 V en 400 V 32A), dient binnen een straal van 25 m op de bouwplaats kosteloos aanwezig te zijn. Tevens dient er voldoende bouwwater voorhanden te zijn.
- 6) Bouwafval wordt zoveel mogelijk door ons mee retour genomen; door derden gemaakte kosten voor afvalverwijdering zonder schriftelijke opdracht onzerzijds zijn nimmer voor onze rekening H. Hardeman B.V.
- 7) De montage van de hemelwaterafvoeren is excl. aansluiten op het riool, tenzij schriftelijk overeengekomen.
- 8) Als een elektrische overheaddeur is inbegrepen, dient er door derden voeding (400 V / 3 fase + nul + aarde) ondergebracht te zijn in een Ceeform 3 fase (16A + nul + aarde) wandcontactdoos binnen een straal van 1,5 meter van de besturingskast. Indien dit niet aanwezig is worden de extra kosten in rekening gebracht. Het elektrisch inregelen gebeurt in één keer, indien meerdere bezoeken noodzakelijk zijn worden de vervolfbezoeken doorberekend. Overheaddeuren worden gemonteerd na het aanbrengen van de betonvloer of binnenverharding of na het door derden aanbrengen van een tijdelijke binnenverharding.
- 9) Waterschade en/of brandschade welke ontstaat tijdens uitbreidingswerkzaamheden, bijv. als gevolg van lassen, slijpen en/of snijden is nimmer voor rekening H. Hardeman B.V., tenzij anders schriftelijk overeengekomen. U dient alle mogelijke voorzorgsmaatregelen te nemen ter voorkoming hiervan en te controleren of uw verzekeringspolis toereikend is.
- 10) Schade welke ontstaat tijdens bouw-/verbouwwerkzaamheden aan niet zichtbare leidingen/kabels, is nimmer voor rekening H. Hardeman B.V. Een eventuele Klic-melding t.b.v. graaf- of heiwerk dient door de opdrachtgever uitgevoerd te worden tenzij schriftelijk anders overeengekomen.
- 11) Gevolgschade en bedrijfsschade welke ontstaat als gevolg van weersomstandigheden tijdens verbouw -en aanbouwwerkzaamheden en dak-/gevelrenovatiwerkzaamheden is nimmer voor rekening H. Hardeman B.V. Controleer of uw verzekeringspolis toereikend is, en neem indien nodig alle mogelijke voorzorgsmaatregelen.
- 12) Voor onze bouwactiviteiten is een bedrijfs WA-verzekering van toepassing. Voor eventuele gevolgschade en bedrijfsschade van opdrachtgever en derden is H. Hardeman B.V. niet aansprakelijk. Wij adviseren u het pand zodra deze dakdicht is, in een opstalverzekering op te laten nemen, omdat vanaf dat moment het risico van storm- en brandschade bij de opdrachtgever ligt.
- 13) Onderstaande punten zijn enkel van toepassing wanneer betonwerk binnen onze opdracht valt:
 - Beton is een natuurproduct. De afwerking langs randen, goten, kolommen e.d. is handwerk. Daarom worden er geen eisen gesteld aan kleur- en ruwheidsverschillen in alle betonwerk, in het bijzonder niet bij gerepareerde of herstelde gedeelten. Eventuele reparatie of vervanging van betonwerk op basis van uiterlijkheden zijn enkel ter beoordeling van H. Hardeman B.V.
 - Bij prefab betonelementen met uitgewassen grindstructuur of steenmotief, worden eventuele afwijkingen in structuur en kleur beoordeeld door de producent volgens de geldende normen, dit zijn natuurproducten.
 - Door een juist ontwerp van de vloer wordt (afhankelijk van de toegestane scheurwijdte) getracht scheurvorming zoveel mogelijk te voorkomen. Scheurvorming is echter niet geheel uit te sluiten en derhalve geen reden tot reparatie. Scheurvorming ontstaan door zettingen van de ondergrond is altijd uitgesloten van reparatie.
 - Schade aan omliggende panden als gevolg van heiwerkzaamheden is niet voor rekening van H. Hardeman B.V., tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen.

Postbus / P.O. Box 376
3900 AJ Veenendaal
The Netherlands

Generatorstraat 27a
3903 LH Veenendaal
Nederland

T. +31(0)318 52 17 00
F. +31(0)318 52 04 18

I. www.hardeman.nl
E. info@hardeman.nl